

## お洒落に生まれ変わります。



### おかげ様で 大好評! 屋根・外壁メンテナンスはもうお済みですか?

**外壁塗装** (83㎡~/足場・水洗い) 外壁塗装含む

壁の痛みや傷は、雨水の侵入を許し、構造の内部を腐食させる原因となります。10年に1度、メンテナンスを行いましょ。

- ウレタン塗装 (耐久年数7~10年) **453,600円** (税込)
- シリコン塗装 (耐久年数10~13年) **529,200円** (税込)
- フッ素塗装 (耐久年数13~15年) **630,000円** (税込)

雨通・破風・軒天などはご自宅を調査後、別途見積り致します。

**屋根塗装** (100㎡~/足場別途)

塗装がはがれると、断熱性や耐久性が弱まり雨もれの原因になります。外壁と併せて10年に1度、メンテナンスを行うのがオススメです。

- シリコン塗装 (耐久年数10~13年) **294,000円** (税込)
- 遮熱塗装 (耐久年数00~00年) **357,000円** (税込)

別メニュー  
 ・漆喰・鬼瓦 (1ヶ所) ... 7,770円~  
 ・三日月 (片面) ... 2,310円/m~  
 ・バルコニー防水工事 ... 11,550円/mi~  
 ・雨通取替 ... 2,625円/m~

窓の断熱性アップで節約!  
**防音・断熱内窓**  
**インプラス**

- 断熱効果** 冷暖房費節約 CO2も削減
- 防音効果** 防音性能UP いつでも静か
- 結露軽減** 結露を抑えてお掃除楽々

部位		大切なマイホームのメンテナンス費用目安								
		5年	10年	15年	20年	25年	30年			
屋根・外壁	屋根	色彩スレート	40万円~50万円 (120㎡) 色褪せによる塗替え		40万円~50万円 (120㎡) 色褪せによる塗替え		100万円~150万円 (120㎡) 葺き替え			
		雨樋	30万円~40万円 交換時期 (白っぽくなり簡単に割れる)							
	外装	サイディング (バルコニー)	60万円~80万円 (170㎡) 美観場必要場合は塗装		60万円~80万円 (170㎡) 美観場必要場合は塗装		200万円~300万円 (120㎡) 貼り替え・増し貼り			
内装	天井・壁・床	クロス	0.15万円~0.25万円/㎡ クロス張り替え		0.15万円~0.25万円/㎡ クロス張り替え		0.15万円~0.25万円/㎡ クロス張り替え			
		フローリング	1.5万円~2万円/㎡ 張り替え				1.5万円~2万円/㎡ 張り替え			
	畳	1万円~2万円/1畳 畳表の張り替え		1万円~2万円/1畳 畳表の張り替え		1.5万円~3万円/1畳 畳の取り替え		1万円~2万円/1畳 畳表の張り替え		
内部設備	浴室	バスユニット		FRP浴槽の交換 (人造大理石浴槽は取替不要)		100万円~150万円 ユニットバス本体の交換		FRP浴槽の交換		
	台所	ガス・IHコンロ		5万円~20万円/ヶ所 部品交換時期		20万円~50万円/ヶ所 本体交換時期		5万円~20万円/ヶ所 部品交換時期		
	洗面化粧台		1万円~5万円 キャビネット・部品交換		15万円~30万円 本体交換時期		1万円~5万円 部品交換		15万円~30万円 本体交換	
	トイレ		1万円~3万円 パッキン・フロー弁の交換		20万円~30万円 本体交換時期		20万円~30万円 本体交換時期		20万円~30万円 本体交換時期	
	水栓 (給排水)		パッキンの交換		パッキンの交換		5万円~10万円 混合水洗交換時期		パッキンの交換	
	給湯器		30万円~40万円 交換時期		30万円~40万円 交換時期		30万円~40万円 交換時期		30万円~40万円 交換時期	

■美観上必要なメンテナンス ■部分的なメンテナンス ■全面的なメンテナンス ※屋根・外装などの外まわり工事では、足場代 (20万円~50万円) が別途必要となります。 ※メンテナンス費用は、延べ面積 145㎡の2階建住宅を基準に、住宅産業協議会が算出した物を参照しております。建物によって仕様が異なりますので、費用の目安として参考になさってください。

株式会社アイライフは、イワクラゴールデンホーム株式会社の100%出資によりライフアップ事業部 [リフォーム・注文住宅・物販・流通] を2010年4月1日より事業継承したグループ子会社です。  
 〒486-0941 春日井市勝川新町3丁目4番地 TEL (0568) 34-3361

お問合せ・お見積りはこちら  
 受付時間 火~日曜10~18時

住まいの事なら何でもご相談ください!

0120-FREEDIAL **0120-343-504**

建設業許可: 愛知県知事許可 (般-21) 第65480号  
 ReForm&ReHome 株式会社 **アイライフ**

勝川駅までお迎えにまいります。お気軽にお申し付けください。